COMUNE DI BERBENNO DI VALTELLINA
PROVINCIA DI SONDRIO

ORIGINALE

IMPEGNO N. 217/2010

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. di Prot.

N. 24 Reg. Delib.

OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE LAVORI DI DELOCALIZZAZIONE PIAZZOLA ECOLOGICA DI BERBENNO – 1° LOTTO FUNZIONALE.-

L'anno duemiladodici addì otto del mese di marzo alle ore 10:00 nella sede Comunale.

Previa comunicazione avvenuta nei modi e nei termini di legge, si è riunita la Giunta Comunale:

RISULTANO:

		Pres.	Ass.
BONGIOLATTI PIER LUIGI	SINDACO	si	
BRICALLI GIANNI	VICESINDACO		si
SALA ORAZIO	ASSESSORE	si	
DEL DOSSO DONATO	ASSESSORE	si	
MANNI VALTER	ASSESSORE		si

Assiste il Segretario Comunale **Dott.ssa Rina CERRI** con funzioni di assistenza giuridica in ordine alla conformità dell'azione amministrativa alle Leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti (art. 97 T.U. 267/2000).

Il **Dott. BONGIOLATTI Pier Luigi** nella sua qualità di Sindaco assunta la presidenza, constata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che con deliberazione della G.C. n. 4 in data 25.11.2011 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di delocalizzazione piazzola ecologica di Berbenno – 1° lotto funzionale, redatto dai professionisti incaricati Ing. Paolo Bissoni e Arch. Gianluigi Moreschi nell'importo complessivo di € 225.000,00;
- che l'opera è finanziata con fondi propri di bilancio;
- che con contratto d'appalto n. 405 di Rep. del 24.05.2011 registrato a Sondrio il 27.05.2011 al n. 80/1, tali lavori sono stati affidati alla Ditta Costel Srl di Sondrio nell'importo contrattuale di € 117.975,00;

ATTESO CHE in corso d'opera la Direzione Lavori ha accertato la necessità di provvedere alla redazione di una perizia suppletiva e di variante a seguito di sopravvenute situazioni impreviste ed imprevedibili e per risolvere aspetti di dettaglio;

VISTO l'art. 132 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 (codice dei contratti);

VISTA ED ESAMINATA la perizia suppletiva e di variante redatta Ing. Paolo Bissoni e dall'Arch. Gianluigi Moreschi portante la data 27 febbraio 2012, che si compone dei seguenti elaborati tecnici:

- ALL.01: Computo metrico estimativo in variante
- ALL.02: Nuovo elenco prezzi
- ALL.03: Quadro comparativo
- ALL.04: Stima incidenza sicurezza in variante
- ALL.05: Quadro economico di raffronto – verbale di concordamento nuovi prezzi – schema atto di sottomissione
- ALL.06: Documentazione fotografica
- ALL.07: Relazione tecnica illustratuva
- TAV.var.01.10: Opere in variante: pianta fondazioni, muri al piano ribalta, scossalina locale rifiuti pericolosi8

RICHIAMATO il quadro di raffronto tra progetto e perizia:

opere da appaltare	Importi in appalto	Importi da contratto con ribasso 11,25%	Avanzo dovuto al ribasso	Importi di perizia	Importi di perizia con ribasso da contratto (11,25%)
Importo soggetto a ribasso	€ 130.000,00	€ 115.375,00		€ 144.958,38	€ 128.650,56
Oneri della sicurezza					
B1. Oneri non soggetti a ribasso - diretti	€ 1.600,00	€ 1.600,00		€ 1.722,00	€ 1.722,00
B2. Oneri non soggetti a ribasso - indiretti	€ 1.000,00	€ 1.000,00		€ 1.000,00	€ 1.000,00
TOTALE APPALTO	€ 132.600,00	€ 117.975,00	€ 14.625,00	€ 147.680,38	€ 131.372,56

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

C.1 acquisizione aree e volture	€ 55.000,00	€ 55.000,00			€ 55.000,00
C.2 spese tecniche compresa cassa previdenza	€ 19.000,00	€ 19.000,00			€ 19.000,00
C3 collaudo strutture	€ 809,60	€ 809,60			€ 841,06
C4 IVA 10% su lavori e sicurezza	€ 13.260,00	€ 11.797,50			€ 13.137,26
C5 IVA 20% su spese tecniche (C.2)	€ 3.800,00	€ 3.800,00			€ 3.800,00

C.6 Incentivo legge Merloni RUP 0,4%	€ 530,40	€ 530,40			€ 530,40
C.7 Spese tecniche per perizia in variante					€ 1.000,00
C.8 Contributo integrativo inarcassa					€ 40,00
C.9 per IVA 21% spese tecniche					€ 218,40
C.10 RUP per variante					€ 60,32
C.11 arrotondamento					
Tot. somme a disposizione	€ 92.400,00	€ 90.937,50			€ 93.627,44
Tot. Quadro ec. in progetto	€ 225.000,00				
Tot. Quadro ec. in appalto		€ 208.912,50			
TOT. QUADRO ECONOMICO IN VARIANTE					**€ 225.000,00**
DIFFERENZA IN AVANZO					€

VISTO, in particolare il quadro di raffronto, dal quale risulta un importo netto dei lavori per maggiori costi di perizia di € 13.397,56;

ACQUISITI i pareri di cui all'art. 49 e 151 – comma 4 – del T.U.E.L. n. 267/2000;

D E L I B E R A

1. **DI APPROVARE** la perizia suppletiva e di variante n. 1 relativa ai lavori di delocalizzazione piazzola ecologica di Berbenno – 1° lotto funzionale, redatta dall'Ing. Paolo Bissoni e dall'Arch. Gianluigi Moreschi e portante la data 27 febbraio 2012, composta dagli elaborati di cui in premessa.

2. **DI DARE ATTO** che la perizia suppletiva e di variante rispetto al finanziamento iniziale che resta invariato a € 225.000,00.

3. **DI DARE ATTO** che i maggiori lavori di perizia di nette € 13.397,56 saranno eseguiti dalla Ditta Costel Srl di Sondrio già appaltatrice dei lavori principali alle medesime condizioni di cui al contratto n. 405 di Rep. del 24.05.2011, come da sottoscrizione dello schema dell'atto di sottomissione.

4. **DI APPROVARE** lo schema dell'atto di sottomissione ed il verbale di concordamento di n. 5 nuovi prezzi già sottoscritto dalla Direzione Lavori e dall'Impresa aggiudicataria dei lavori in oggetto autorizzando la proroga di 40 giorni naturali e consecutivi rispetto ai tempi previsti dal contratto principale.

5. **DI AUTORIZZARE** il Responsabile del Servizio Opere Pubbliche e Manutenzioni alla sottoscrizione del contratto suppletivo.

6. **DI CONFERMARE** la pubblica utilità dell'opera di perizia, i cui effetti cessano se i lavori non hanno inizio nel triennio successivo all'approvazione della stessa perizia.

7. **DI CONFERMARE** in anni 1 ed in anni 3 decorrenti dall'esecutività della presente il termine per l'inizio e per l'ultimazione dell'eventuale procedimento espropriativo delle aree interessate;

IL PRESENTE provvedimento con successiva votazione unanime, viene dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi di quanto disposto dall'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. 267/2000.